

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ
доходов и расходов без транзитных начислений
по ТС "Авангард-Два" по ул. Грушевская, 86
за январь-декабрь 2022 г.

руб.

№ п/п	Наименование статей доходов	ДОХОДЫ (согл.сметы)	ФАКТ ДОХОДЫ	РАСХОЖДЕНИЯ (план-факт)
		Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)
		16063.6	16063.6	16063.6
	<i>доля в доходах и расходах</i>	1.0000	1.0000	1.0000
1	2	3	4	5
1	ДОХОДЫ			
1	Оплата ком. Услуг:	64078	62833	1245
1.1	Техническое обслуживание	23864	27 559	-3 695
1.2	Техническое обслуживание лифтов	11257	11 303	-46
1.3	Обращение с ТКО	11973	7 666	4 307
1.4	Санитарное содержание МОП	6978	7 065	-87
1.5	Эл/эн на осв МОП	4318	5 312	-994
1.6	Эл/эн движ лифта	5688	3 927	1 761
2	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩ. ИМУЩ	53416	52 157	1 259
2.1	Членский взнос на покрытие убытков ТС	53416	52 157	1 259
	<i>Стоимость на 1 м2 площади в месяц</i>	<i>0.2771</i>	<i>0.2706</i>	<i>0.0065</i>
3	ВСЕГО ДОХОДОВ (без транзитных платежей)	117494	114990	2504

№ п/п	Наименование статей затрат	РАСХОДЫ (согл сметы)	ФАКТ РАСХОДЫ	РАСХОЖДЕНИЕ (план-факт)
		Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)
		16063.6	16063.6	16063.6
	<i>доля в доходах и расходах</i>	1.0000	1.0000	1.0000
1	2	3	4	5
1	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА, в т.ч.	90964	87779	3185
1.1	Электрофизические измерения (ЭФИ)	800	499	301
1.2	Гидравлические испытания системы отопления	900	0	900
1.3	Поверка электроинструмента, оборудования	740	210	530
1.4	Услуги по обслуживанию ПДЗ и АПС (услуги стор. Организации, закупка огнетушителей, журналов)	6758	5482	1276
1.5	Оплата труда работников ТС	61404	61404	0.01
1.6	Начисления на оплату труда (ФСЗН)	6754	6754	0.00
1.7	Начисления на оплату труда (Белгосстрах)	368	368	0.00
1.8	Комиссия банка	804	416	388
1.9	Комиссия расчетных агентов по приему платежей в системе ЕРИП	1827	1827	0.00
1.10	Услуги связи	480	435	45
1.11	Услуги почты	120	15	105
1.12	Затраты на содержание сайта	300	0	300
1.13	Повышение квалификации, обучение сотрудников	352	265	87
1.15	Прочие услуги (ТО и ремонт оргтехники и прочие услуги сторонних организаций)	150	338	-188

№ п/п	Наименование статей затрат	РАСХОДЫ (согл сметы)	ФАКТ РАСХОДЫ	РАСХОЖДЕНИЕ (план-факт)
		Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)	Жилые помещения (322 кв)
		16063.6	16063.6	16063.6
1.16	Оплата коммунальных и эксплуатационных услуг за помещение ТС, вода МОП	630	1322	-692
1.17	Канцтовары, марочная продукция и прочие расходы	411	214	197
1.18	Материалы (сан. Технич. Материалы, электро-техн. Материалы и прочие расходные материалы)	500	930	-430
1.19	Материалы (хоз. Инвентарь, средства для санитарной уборки МОП)	457	686	-229
1.20	Материалы (хоз. Инвентарь, средства для содержание дворовой территории)	499	559	-60
1.21	Прочие работы по содержанию общего имущества (покос травы, уборка снега, прочие работы)	1710	1472	238
1.22	Вывоз строительного мусора	4000	3583	417
1.23	Непредвиденные расходы по содержанию общего имущества	1000	1000	0.00
2	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ	11040	11461	-421
3	ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	5484	4598	886
4	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ МОП	4318	7775	-3457
5	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ДВИЖЕНИЯ ЛИФТА	5688	3377	2311
6	ВСЕГО РАСХОДОВ (без транзитных начислений)**	117494	114990	2504
7	Стоимость содержания 1 м.кв. в м-ц (без транзитных начислений)	0.6095	0.5965	0.0130
8	Баланс по ТС (доходы-расходы)	0	0	

Начисленная, нераспределенная сумма членского взноса

0.00

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Стельмах М.И.

Рыжанович О.А.